

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 178/2023 z dn. 28.12.2024r.
Zarządu Banku Spółdzielczego w Staszowie
Zmieniono Uchwałą Zarządu Nr 33/2024 z dnia 29.02.2024r.



TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW KREDYTOWYCH
BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W STASZOWIE

Produkty których sprzedaż została zakończona

Staszów, styczeń 2024 r.

Zakres i stawki oprocentowania produktów kredytowych przedstawiono w „**Tabeli oprocentowania produktów kredytowych Banku Spółdzielczego w Staszowie**” zwanej dalej Tabelą oprocentowania.

ZASADY OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW KREDYTOWYCH

1. Stawki oprocentowania produktów kredytowych ustalane są w oparciu o:

- a) oprocentowanie stałe lub zmienne określone w Uchwale,
- b) stopę referencyjną NBP, stopę redyskonta weksli NBP lub WIBOR,

Decyzję o wysokości oprocentowania w indywidualnych przypadkach są podejmowane przez Kierownictwo i/lub Zarząd Banku.

2. Minimalna wysokość miesięcznej raty kapitałowej kredytu nie może być niższa 50zł.

3. W formie komunikatów na bieżąco aktualizowane i wywieszane na tablicy ogłoszeń w poszczególnych jednostkach organizacyjnych są stawki WIBOR przyjęte do podstawy oprocentowania:

- średniomiesięczna stawka WIBOR 3M wyliczona na podstawie stanów z poprzedniego miesiąca,
- średnia arytmetyczna stawki WIBOR 3M z miesiąca kończącego kwartał i obowiązująca przez 3 miesiące kolejnego kwartału.

4. Oprocentowanie kredytów przeterminowanych:

- a) Od kredytów nie spłaconych w terminie Bank pobierać będzie odsetki w wysokości 1,5 razy stopa oprocentowania dla danego rodzaju kredytu – dotyczy kredytów udzielonych do 30.11.2005 r.
- b) Od kredytów nie spłaconych w terminie Bank pobierać będzie odsetki w wysokości - 2 razy stopa oprocentowania dla danego rodzaju kredytu – dotyczy kredytów udzielonych od 01.12.2005 r. do 21.12.2011r.
- c) Od kredytów nie spłaconych w terminie Bank pobierać będzie odsetki w wysokości - 4 razy stopa lombardowa – dotyczy kredytów udzielonych od 22.12.2011 r. do 31.12.2015r.
- d) Od kredytów nie spłaconych w terminie Bank pobierać będzie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p) – dotyczy kredytów udzielonych od 01.01.2016r.
- e) Za nieprawidłowe zarządzanie kartą kredytową, bank będzie pobierał odsetki w wysokości – 4 razy stopa lombardowa – dla kart wydanych do 31.12.2015r.
- f) Za nieprawidłowe zarządzanie kartą kredytową, bank będzie pobierał odsetki w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p) – dla kart kredytowych wydanych od 01.01.2016r.
- g) Od tzw. „Czeków bez pokrycia” tj. przekroczenie limitu wolnych środków w rachunku bieżącym, pomocniczym bank będzie pobierał odsetki w wysokości - 4 razy stopa lombardowa – dotyczy umów zawartych do 31.12.2015r.
- h) Od tzw. „Czeków bez pokrycia” tj. przekroczenie limitu wolnych środków w rachunku bieżącym, pomocniczym bank będzie pobierał odsetki w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p).
- i) Za nieprawidłowe zarządzanie kartą płatniczą VISA DEBETOWA w ramach rachunku ROR – występowanie czeków bez pokrycia wynosi dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p).
- j) Za nieprawidłowe zarządzanie kartą płatniczą VISA BUSINESS DEBETOWA (występowanie czeków bez pokrycia) Bank będzie pobierał odsetki w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p).

5. W przypadku braku notowań stawki WIBOR, stanowiącej podstawę oprocentowania udzielonego kredytu, Bank w terminie 14 dni od daty jej zawieszenia lub likwidacji zastosuje w miejsce stawki WIBOR inny wskaźnik referencyjny, który łącznie spełnia następujące warunki:

1) jest ustalany przez administratora w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011,

2) jest stosowany na rynku międzybankowym lub finansowym do ustalania oprocentowania depozytów w odnośnej walucie na okres 3 miesiące (przy czym okres ten powinien odpowiadać okresowi przyjętemu dla ustalenia stopy referencyjnej), a w przypadku braku stosowania wskaźnika referencyjnego dla okresu wskazanego wcześniej bierze się pod uwagę wskaźnik ustalany dla okresu najbardziej zbliżonego do dotychczas stosowanej stopy referencyjnej, oraz

3) jest najbardziej zbliżony do stawki WIBOR w okresie ostatnich 3 lat spośród innych wskaźników referencyjnych spełniających warunki wskazane w pkt 1) i 2), a jeżeli dany wskaźnik referencyjny ustalany był w okresie krótszym – bierze się pod uwagę cały okres jego ustalania.

6. Jeżeli żaden wskaźnik referencyjny spełniający wymagania wymienione w ust. 9 nie będzie dostępny, Bank zastosuje w miejsce stawki WIBOR, stawkę procentową odpowiadającą w stosunku rocznym kosztom finansowania udostępnionych przez Bank klientowi środków pieniężnych z dowolnego dostępnego źródła, jakie Bank może rozsądnie wybrać.

TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW KREDYTOWYCH

TAB. 1 Kredyty dla osób fizycznych

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1	Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych - do 120 miesięcy	-	WIBOR 3M* + marża do 6pp
2	Kredyt „Cztery pory roku”/ZIMA (udzielone od 01.12.2022 do 28.02.2023)	10,5%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/ZIMA (udzielone od 01.12.2023 do 29.02.2024)	10,5%	-
3	Kredyt „Cztery pory roku”/WIOSNA (udzielone od 01.03.2022 do 30.04.2022)	8,75%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/WIOSNA (udzielone od 01.05.2022 do 31.05.2022)	9,75%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/WIOSNA (udzielone od 01.03.2023 do 02.04.2023)	10,5%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/WIOSNA (udzielone od 03.04.2023 do 31.05.2023)	7,0%	-
4	Kredyt „Cztery pory roku”/LATO (udzielone od 01.06.2022 do 31.08.2022)	10,5%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/LATO (udzielone od 01.06.2023 do 31.08.2023)	10,5%	-
5	Kredyt "Cztery pory roku"/ JESIEŃ (udzielone od 01.09.2022 do 30.11.2022)	10,5%	-
	Kredyt „Cztery pory roku”/JESIEŃ (udzielone od 01.09.2023 do 30.11.2023)	10,5%	-
6	Kredyt gotówkowy konsumencki od 48 do 60 miesięcy (udzielone od 16.04.2018r. do 28.02.2019r.)	-	9,10%
7	Kredyt gotówkowe konsumenckie (udzielone do 24.04.2020r.)		
	do 24 miesięcy	-	11,03%
	do 48 miesięcy	-	11,50%
	do 60 miesięcy	-	10,08%
	do 120 miesięcy	-	11,03%
8	Kredyt gotówkowe konsumenckie (udzielone od 25.04.2020r. do 19.10.2021r.)		
	do 12 miesięcy	7,2%	-
9	Kredyt gotówkowe konsumenckie (udzielone od 20.10.2021r. do 10.11.2021r.)		
	do 12 miesięcy	7,5%	-
	Kredyt gotówkowe konsumenckie (udzielone od 01.02.2022r. do 28.02.2022r.)		
	do 12 miesięcy	9,25%	-
10	Kredyt gotówkowe konsumenckie - Promocja do 5 lat (udzielone od 16.04.2018r. do 30.06.2020r.)	-	10,08%
11	Kredyt gotówkowe konsumenckie - Promocja do 5 lat (udzielone od 17.05.2021r. do 31.12.2021r.)	-	9,90%
Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1	Kredyt mieszkaniowy (udzielone do 30.11.2005r.)	-	do 10,40%
2	Kredyt mieszkaniowy (udzielone od 01.12.2005r. do 09.06.2006r.)	-	do 9,90%
3	Kredyt mieszkaniowy (udzielone od 10.06.2006r. do 18.05.2008r.)	-	od 9,20% + marża do 4 pp
Kredyty dla osób fizycznych udzielone do 19.04.2023r			
1	Kredyt odnawialny w POL-Koncie (12 m-cy, max kwota 30.0000zł)	-	12,10%
2	Kredyt gotówkowe konsumenckie³⁾ (max kwota 255.550,00zł)		
	do 12 miesięcy	12,5%	-
	do 120 miesięcy	-	12,00%
3	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny^{2),3)}	stopa prezentowana w "Stawki WIBID, WIBOR I INNE ..."	WIBOR 3M* + marża 4pp
4	Mój Dom^{2),3)}		WIBOR 3M* + marża 4pp
5	Kredyt Ekologiczny	-	7,00% ÷ 8,55%

*Stawka WIBOR 3M – średnia arytmetyczna stawki WIBOR 3M z miesiąca kończącego kwartał i obowiązująca przez 3 miesiące kolejnego kwartału.

2) W przypadku kredytów w wysokości powyżej 100.000,00zł. istnieje możliwość negocjowania wielkości marży - nie dotyczy kredytów ze stałą stopą.

3) W przypadku rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej lub wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej z powodu nieopłacenia składki ubezpieczeniowej podwyższa się marżę oprocentowania o 3 p.p. - łączna wartość oprocentowania po podwyższeniu nie może przekroczyć wartości odsetek maksymalnych.

TAB. 2 Kredyty dla klientów prowadzących działalność gospodarczą

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1	Kredyty inwestycyjne (udzielone do 15.04.2015r.)		
	Kredyt inwestycyjny - do 15 lat	-	11,10% + marża do 2,9 pp
2	Kredyt obrotowe w rachunku kredytowym - do 3 lat (udzielone od 16.04.2015 do 24.07.2020r.)	-	7,10% + marża 3,0pp
3	Kredyty inwestycyjne (udzielone od 16.04.2015 do 24.07.2020r.)		
3.1	Kredyt inwestycyjny - do 15 lat	-	6,60% + marża 3,0pp
3.2	Szybka inwestycja - do 10 lat	-	7,00%+ marża 3,0pp
4	Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym2), 3) (udzielone do 16.08.2023r.)		
4.1	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	-	7,50% + marża 4,0pp
4.2	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym MIKRO	-	7,80% +marża 3,0pp
4.3	Kredyt obrotowe w rachunku kredytowym2), 3) - do 3 lat	-	7,50% +marża 3,0pp
5	Kredyty inwestycyjne2), 3)(udzielone do 16.08.2023r.)		
5.1	Kredyt inwestycyjny	-	WIBOR3M** +marża 4,0pp
5.2	Szybka inwestycja	-	WIBOR3M** +marża 4,0pp
6	Kredyt inwestycyjny Unia Biznes2), 3)(udzielone do 16.08.2023r.)	-	WIBOR3M** +marża 5,0pp
7	Kredytowa Linia Hipoteczna1), 2), 3) - do 15 lat (udzielone do 16.08.2023r.)	-	WIBOR3M** +marża 5,0pp

**Stawka WIBOR 3M – średniomiesięczna stawka WIBOR 3M wyliczona na podstawie stanów z poprzedniego miesiąca

1) W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 2 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.

2) W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z Umowy podwyższa się marżę o 1 p.p.

3) W przypadku kredytów w wysokości powyżej 250.000,00zł. istnieje możliwość negocjowania wielkości marży.

TAB. 3 Kredyty dla rolników indywidualnych

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1	Kredyty inwestycyjne (udzielone do 15.04.2015r.)		
1.1	Kredyt inwestycyjny - do 8 lat	-	od 11,40% +marża do 3 pp
1.2	Kredyt inwestycyjny - do 15 lat	-	od 11,70%+ marża do 3 pp
2	Szybka inwestycja Agro (udzielone do 24.07.2020r.)	-	od 7,00% +marża do 3 pp
3	Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym 2), 3) (udzielone do 16.08.2023r.)		
3.1	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	-	7,50% +marża 4,0pp
3.2	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym MIKRO	-	7,80% +marża 3,0pp
3.3	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym - do 3 lat	-	7,50% +marża 3,0pp
4	Kredyty inwestycyjne 2), 3) (udzielone do 16.08.2023r.)		
4.1	Kredyt inwestycyjny	-	WIBOR3M** +marża 4,0pp
4.2	Szybka inwestycja AGRO	-	WIBOR3M** +marża 4,0pp
5	Kredyt inwestycyjny Unia Biznes 2), 3) (udzielone do 16.08.2023r.)	-	WIBOR 3M** +marża 5pp
6	Kredytowa Linia Hipoteczna1), 2), 3) – do 15 lat (udzielone do 16.08.2023r.)	-	WIBOR 3M** +marża 5pp

**Stawka WIBOR 3M – średniomiesięczna stawka WIBOR 3M wyliczona na podstawie stanów z poprzedniego miesiąca

1) W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 2 p.p. do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.

2) W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z Umowy podwyższa się marżę o 1 p.p.

3) W przypadku kredytów w wysokości powyżej 250.000,00zł. istnieje możliwość negocjowania wielkości marży.

TAB. 4 Kredyty preferencyjne z dopłatami do oprocentowania z ARiMR

Symbol linii	Rodzaj kredytu / Nazwa linii kredytowej*/	Oprocentowani	Oprocentowanie
		łącznie kredytu	płatne
Stopa zmienna			
nMR	Kredyty preferencyjne inwestycyjne udzielone w okresie 01.05.2007-07.07.2008 r. z zastosowaniem stopy redyskonta weksli od dnia 08-07-2022 r.	1,50 * redyskonto weksli NBP	2.1750%
nKZ, nMR	Kredyty preferencyjne inwestycyjne udzielone w okresie 08.07.2008-08.07.2010 r. z zastosowaniem stopy redyskonta weksli od dnia 08-07-2022 r.	1,50 * redyskonto weksli NBP	2.1750%
nKZ, nMR	Kredyty preferencyjne inwestycyjne i kłękowe udzielone od 09.07.2010r. (z uwzględnieniem podwyższenia WSR do 1,6 od 19-11-2010 r.) z zastosowaniem stopy redyskonta weksli od dnia 08-07-2022r.	1,60 * redyskonto weksli NBP	2.32%
nKZ	Kredyt inwestycyjny z dopłatami Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na zakup użytków rolnych. Udzielonych od 18.09.2012 do 31.12.2014r. z zastosowaniem stopy redyskonta weksli od dnia 08-07-2022r.	1,50 * redyskonto weksli NBP	3.48%

kredyty inwestycyjne z dopłatami Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na utworzenie / urządzenie* gospodarstw rolnych w ramach realizacji, zaakceptowanego przez ministra właściwego ds. rozwoju wsi i ministra właściwego ds. finansów publicznych, programu osadnictwa rolniczego na gruntach Skarbu Państwa - symbol nOR – nie podlegają udzieleniu od dnia 17.08.2011 r., a dotychczas udzielone są w trakcie spłaty.